

Hej kära Kunden! Här med kan du se över specifikation för Standardutförande av våra trähus.

Just nu har vi erbjudande som gäller år 2020 ut. Du kan få huset för bara 16 000 kr/m² boyta i standardkonstruktions lösning.

MARKARBETE

Varje tomt är unik i sig. Därför föreslår vi offerera separat utifrån lokala omständigheter.

BETONGPLATTA

Grundplatta består av L-element 400, cellplastisolering 300 mm, armerad kantbalk 300x300 samt 100 mm betong över hela golvyta. Rörläggning för vatten, avlopp och vattenburen golvvärme dras inne i plattan. Radontätning monteras i varje platta.

YTTERVÄGGAR

Vi prefabricerar väggelement inomhus. På det visset minimeras riskerna för fuktskador samt sparas tiden för inflyttningen. Kunden får fasaden grundmålad. Våra väggelement består av följande material.

Stående fasad panel 22 mm

Gles 28x70 mm

Vindpapp

Regel stående 45x195

Isolering 195 mm

Åldersbeständig diffusionsspärr

Regel liggande 45x45

Isolering 45 mm

Gles 28x70 mm

OSBskiva 12 mm

Gipsskiva 13 mm

TAK

Klassiska husmodeller har sadeltakutformning med lutning över 24 grader. Då ingår betongpannor i grundpaket. Kunden får välja mellan tegelröda, svarta eller ljusgrå betongtakpannor. Taket är uppbyggt i följande ordning.

- Betongpannor
- Strö- och tegel läkt
- Under papp
- 22 mm råspont samt masonit för lyftspalten
- Hängrännor och stuprör, fotplåt, vindplåt
- En ventilations huv
- En avluftningspanna för avloppet
- Isolering
- Åldersbeständig diffusionsspärr
- Glespanel 28 mm x 70 mm
- Gipsskiva 60 mm x 120 mm
- Takstege
- Snörasskydd över entré och groventré (vid behov)
- Plåt färgen till takdetaljer följer med samma färg du har valt på taket.

FÖNSTER/ FÖNSTERDÖRRAR

Som standard sätter vi upp underhållsfria PVC fönster med U-värde 1,0.

Fönsterdörrar är helglassade samt har vädringsfunktion

YTTERDÖRR

Ytterdörr har säker konstruktion, tät, tyst och energisnål med fabriksmonterad tätning i falsen mellan dörrbladet och karmen. U-värde: 1,0. Konstruktion i furuträ med 51 mm värmeisolering, samt 0,5 mm aluminiumplåt på både in och utsida av dörren. Låset, cylinder samt handtaget är från ASSA

GOLV SOVRUM/VARDAGSRUM/KÖK

Ekparkett passar bra till sovrums, kök samt vardagsrummet. Standard är en mattlackad 15 mm 3-stavsparkett.

GOLV HALL/TVÄTTSTUGA

Både i hall och tvättstuga lägger vi svartgråklinker 30 cmx30 cm för att det ska vara lätt att rengöra de yttre.

INNERDÖRRAR

Vitmålade släta dörrar från Swedoor med handtag i aluminiumsilver.

LISTER

Lister till taket och golvet är vitmålade som standard. Taklist är skugglist 15x43 mm, släta golvlister 12x56 mm och dörrfoder 12x56 mm.

KÖK

Köket kommer direkt ifrån EPOQ fabriken. Skåpen har släta vita luckor. Härmed vitvaror från Elgigantens sortiment som ingår

Inbyggnadsugn

Inbyggnadshäl

Diskmaskin

Frys

Kyl

Fläkt.

Ekbänkskiva samt diskbänkplåt med två hoa, LED-belysning under överskåpen ingår.
Budget 50 000 kr.

TVÄTTSTUGA

En rymlig tvättstuga möblerad med EPOQ möbler: städsåp, diskåp. Frontmatad tvättmaskin samt torktumlare från Elgigantens sortiment. Budget 20 000 kr

BADRUM

Det finns ett badrum samt en gest toa i huset. VVS artiklar är från GROH.

Badrummet utfört enligt sedan:

Vit kakel 25x40cm till väggar, svartgrå klinker 30x30cm till golv

Toalettstol IDO

Dushdörrar 90x90 cm.

Tvättställsblandare

Duschblandare/dusch set

Tvättställ med skåp 60 cm bred, vit

Spegelskåp med belysning 60 cm bred, vit

Handdukstork el

UPPVÄRMNING/VENTILATION

Huset är uppvärmt med hjälp av en frånluftvärmepump Nibe 750. Den här pumpen bearbetar den varma befintliga luften som redan finns i huset. Det här är mest ekonomiskt och miljövänligt system, helt enligt återvinningsprincipen, som både värmer luften genom radiatorer på andra våning och golvvärme på första våning. Dessutom ventilerar systemet hela huset samt värmer vatten.

EL

Elinstallationen enligt standard samt 4 st. spotlights i badrum och i hallen ingår i standardutförandet. Mediacentralen istället för elskåp är bättre alternativ nu för tiden. Internetanslutning till varje rum.