



MUR, PUTS &  
BETONG

# Husspecifikation med Standardutrustning

Stenhus



**MUR, PUTS &  
BETONG**

**Hej kära Kunden!**

**Här med kan du se över specifikation för  
Standardutförande av våra stenhus.  
Just nu har vi erbjudande som gäller år 2021 ut.  
Du kan få stenhuset för bara 18 000 kr/m<sup>2</sup> byggyta i  
standardkonstruktions lösning.**





MARKARBETE

- Varje tomt är unik i sig.
- Därför föreslår vi offerera separat utifrån lokala omständigheter.



## BETONGPLATTA



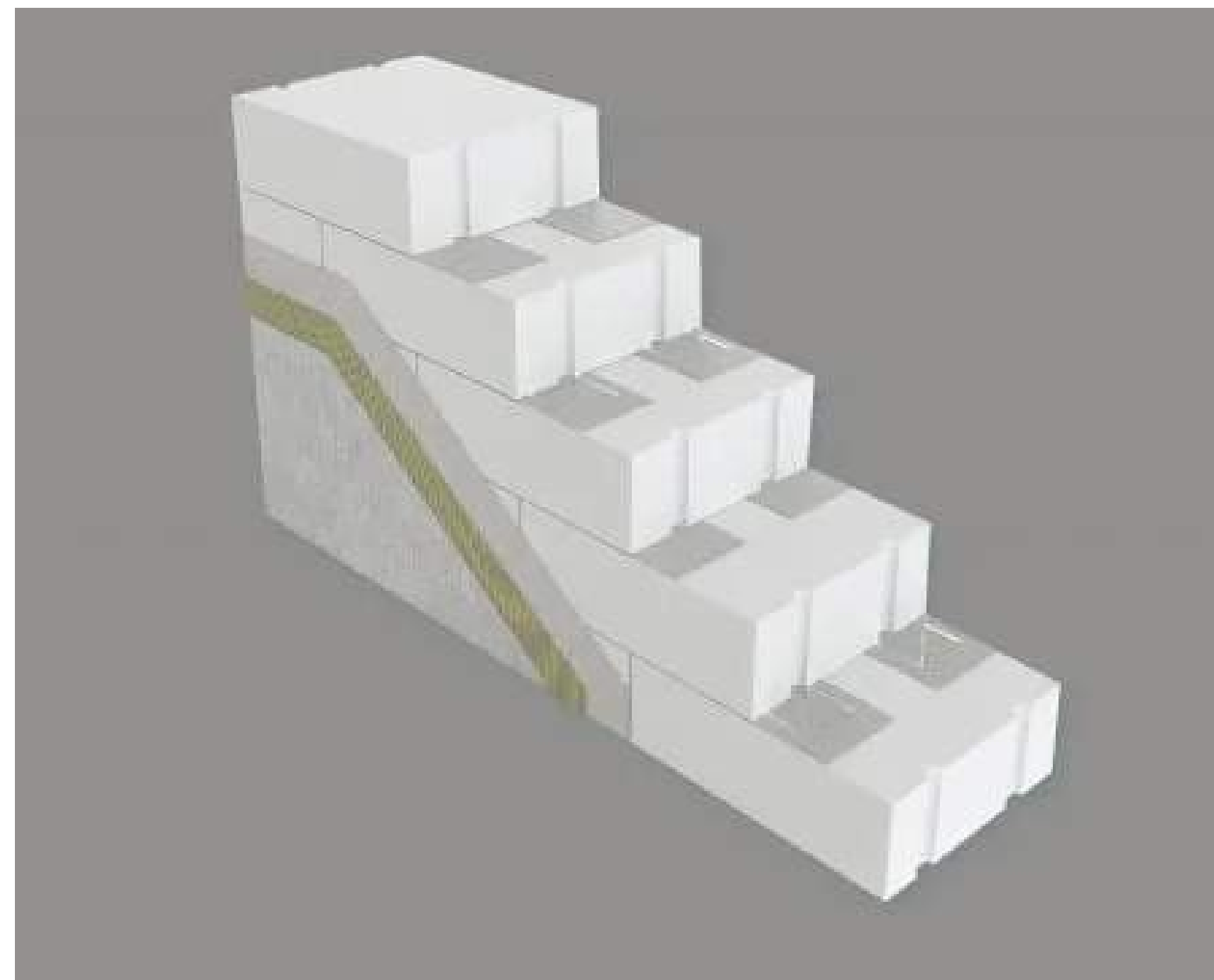
- Grundplatta består av L-element 400, cellplastisolering 300 mm, armerad kantbalk 300x300 samt 100 mm betong över hela golvytan.
- Rörläggning för vatten, avlopp och vattenburen golvvärme dras inne i plattan.
- Radontätning monteras i varje platta.



## YTTERVÄGGAR

Ytterväggar av våra stenhus byggda med modern lätt betongblock som är självisolierande och har bra U-värde från [Bauroc](#).

- Stänkputs
- Armeringsnät fiber
- Grundbruk
- Lätt betongblock 375
- Fogarmering
- Gipsputs





## TAK 1.5 PLAN

Klassiska 1,5 vånings husmodeller har sadeltakutformning med lutning över 24 grader. Då ingår betongpannor i grundpaket. Kunden får välja mellan tegelröda, svarta eller ljusgrå betongtakpannor. Taket är uppbyggt i följande ordning.

- Betongpannor
- Strö- och tegel läkt
- Under papp
- 22 mm råspont samt masonit för lyftspalten
- Hängrännor och stuprör, fotplåt, vindplåt
- En ventilations huv
- En avluftningspanna för avloppet
- Isolering
- Åldersbeständig diffusionsspärr
- Glespanel 28 mm x 70 mm
- Gipsskiva 60 mm x 120 mm
- Takstege
- Snörasskydd över entré och groventré (vid behov)
- Plåt färgen till takdetaljer följer med samma färg du har valt på taket.





## TAK 2 PLAN

På 2 plansvillor svetsas man högkvalite underhållsfree papptak.

- Under papp
- 22 mm råspont samt masonit för lyftspalten
- Hängrännor och stuprör, fotplåt, vindplåt
- En ventilations huv
- En avluftningspanna för avloppet
- Isolering
- Åldersbeständig diffusionsspärr
- Glespanel 28 mm x 70 mm
- Gipsskiva 60 mm x 120 mm
- Takstege (vid behov)
- Snörasskydd över entré och groventré (vid behov)
- Plåt färgen till takdetaljer följer med samma färg du har valt på taket.





## FÖNSTER/ FÖNSTERDÖRRAR

Som standard sätter vi upp underhållsfria aluminiumbeklädda träfönster med U-Värde 1,0.



Fönsterdörrar är helglasade samt har vädringsfunktion.





## YTTERDÖRR



Dörrhandtag från [ASSA](#)s sortiment

Ytterdörr har säker konstruktion, tät, tyst och energisnål med fabriksmonterad tätning i falsen mellan dörrbladet och karmen. U-värde: 1,0. Konstruktion i furuträ med 51 mm värmeisolering, samt 0,5 mm aluminiumplåt på både in och utsida av dörren. Låset, samt handtaget är från ASSA



Ytterdörr från Lervikssortiment



**GOLV  
SOVRUM/  
VARDAGSRUM/  
KÖK**



**Ekparkett passar bra till  
sovrum, kök samt  
vardagsrummet.**

**Standard är en mattlackad  
15 mm 3-stavsparkett.**



**GOLV  
SOVRUM/  
VARDAGSRUM/  
KÖK**





## INNEDÖRRAR



Vitmålade släta dörrar  
från [Swedoor](#) med  
handtag i aluminiumsilver.



## LISTER

Lister till taket och golvet är vitmålade som standard.

Taklist är skugglist 15x43 mm, släta golvlister 12x56 mm och dörrfoder 12x56 mm.

### Listverk standard

Dörrfoder, golvsockel, taklist och foglist



240 915 Foder  
12x56 mm vitmålad



187 030 Skugglist  
21x43 mm vitmålad



230 920 Golvsockel  
12x69 mm vitmålad



187 045 Foglist  
8x33 mm vitmålad  
(runt taklucka)



Köket kommer direkt ifrån [EPOQ](#) fabriken. Skåpen har släta vita luckor. Härmed vitvaror från [Elgigantens](#) sortiment som ingår

- Inbyggadsugn
- Inbyggadshäll
- Diskmaskin
- Frys
- Kyl
- Fläkt
- Ekbänkskiva samt diskbänksplåt med två hoar
- LED-belysning under överskåpen ingår.



**Budget 50 000 kr.**



## TVÄTTSTUGA

En rymlig tvättstuga möblerad med [EPOQ](#) möbler:

- städskåp,
- diskskåp.
- frontmatad tvättmaskin samt torktumlare
- från [Elgigantens](#) sortiment.

Budget 20 000 kr





## BADRUM



Det finns ett badrum samt en gäst toa i huset.

Badrummet utfört enligt sedan:

- Vitt kakel 25x40cm till väggar
- svart grå klinker 30x30cm till golv
- VVS artiklar är från [Gustavsberg](#)





## BADRUM



TOALETT GUSTAVSBERG NORDIC<sup>3</sup>  
3500 INK STANDARDSITS

Tvättställsblandare GUSTAVSBERG  
Nepthun





**BADRUM**



**GUSTAVSBERG**  
Duschblandare Nordic<sup>3</sup> -  
termostat krom 160 c/c  
GB41205624

**Duschhörna BASANO**  
Modena 90cm





## BADRUM

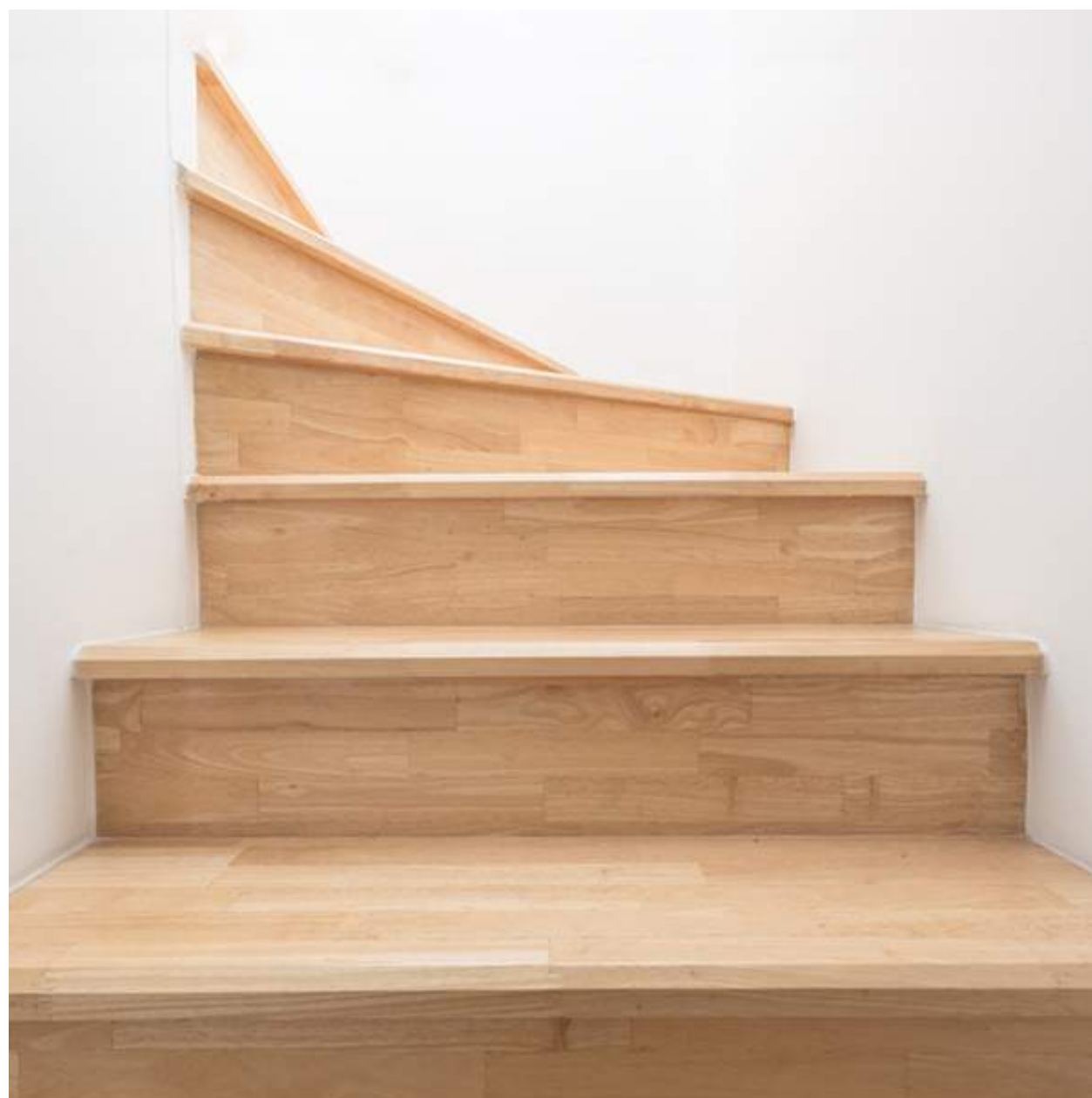
Tvättställsskåp HAFA Compact Sun vit 600

Budget:  
13 000 för vvs artiklar samt  
inredning och kakel





## TRAPPA



En stabil furutrappa med träräcke leder till andra våning.

Trappan kan vara lackad eller vitmålad. Budget 20 000 kr



## UPPVÄRMNING VENTILATION

Huset är uppvärmt med hjälp av en frånluftsvärmepump [Nibe 750](#).

Den här pumpen bearbetar den varma befintliga luften som redan finns i huset. Det här är mest ekonomiskt och miljövänligt system, helt enligt återvinningsprincipen, som både värmer luften genom radiatorer på andra våning och golvvärme på första våning. Dessutom ventilerar systemet hela huset samt värmer vatten.





EL

Elinstallationen enligt svensk standard.  
Mediacentralen istället för elskåp är bättre alternativ  
nu för tiden. Internetanslutning till varje rum.